



Gefördert durch die  
Landeshauptstadt  
Potsdam



**koordinierungsstelle wohnungstausch**  
in der Landeshauptstadt Potsdam

Yorckstraße 24, 14467 Potsdam  
0331 23 61 64 71

wohnungstausch@kollektiv-stadtsucht.com

kollektiv stadtsucht GbR

Parzellenstraße 2, 03046 Cottbus  
0355 75 21 66 11

[www.kollektiv-stadtsucht.com](http://www.kollektiv-stadtsucht.com)  
[info@kollektiv-stadtsucht.com](mailto:info@kollektiv-stadtsucht.com)

Name: \_\_\_\_\_

## Einwilligung

Sehr geehrte Dame, sehr geehrter Herr,

damit wir, die Koordinierungsstelle Wohnungstausch durchgeführt durch das kollektiv stadtsucht GbR, Parzellenstr. 2, 03046 Cottbus, Sie bedarfsgerecht beraten können, benötigen wir einige Daten von Ihnen. Zur Aufnahme und Verarbeitung Ihrer Daten ist gemäß der EU-Datenschutz-Grundverordnung (Art. 7 DSGVO) ihre schriftliche Einwilligung erforderlich. Ihre Einwilligung zur Datenverarbeitung können Sie am Ende dieses Dokuments erklären.

## Datenabfrage

Neben Ihren persönlichen Angaben, wie Name, Adresse, Kontaktmöglichkeiten sowie Ihrem Wohnort, fragen wir auch nach ihren derzeitigen Lebensumständen. Dabei fragen wir gezielt nach spezifischen Angaben ihrer derzeitigen Wohnsituation, Ausstattungsmerkmalen ihrer Wohnung, Angaben zum Wohnumfeld, allgemeinen Bedürfnissen und Anforderungen an eine andere, bedarfsgerechtere Wohnung und damit verbundene Umstände. Diese Daten sind wichtig, um für Sie eine geeignete Tauschwohnung finden zu können.

## Aufbewahrungsdauer

Ihre Daten werden bei uns (sowohl lokal als auch auf einem Server der strato AG, passwortgeschützt und AES128-verschlüsselt) bis zu 24 Monate nach ihrer Erhebung aufbewahrt, längstens jedoch bis zum 30.12.2022. Konnten wir bis dahin keine Vermittlung in eine Tauschwohnung erzielen, treten wir mit Ihnen in Kontakt, um Ihr Interesse an einem weiteren Vermittlungsprozess abzufragen. Besteht kein weiteres Interesse Ihrerseits, werden alle Ihre Daten unmittelbar nach einer entsprechenden Information gelöscht.

Damit ein Wohnungstausch erfolgreich durchgeführt werden kann, bewahren wir Ihre Daten bis zum 30.06.2022 auf. Darüber hinaus bleiben Ihre Daten noch 6 weitere Monate für mögliche Rückfragen gespeichert. Zum 30.12.2022 werden in der Koordinierungsstelle Wohnungstausch Potsdam alle Daten gelöscht. Berichte und Statistiken zur Evaluation des Projektes enthalten ausschließlich anonymisierte Informationen. Sollten wir für Publikationen oder Berichte personenbezogene Daten benötigt werden, so wird dies gesondert bei Ihnen angefragt und muss durch eine erneute Unterschrift bestätigt werden.

## Weitergabe an Dritte

Eine Übermittlung Ihrer persönlichen Daten an Dritte erfolgt **nur** zu Vermittlungszwecken des Wohnungstausches, bspw. an die am Tauschprozess beteiligten Wohnungsunternehmen. Ergibt sich ein passendes „Match“ mit einem/einer Wohnraumanbietenden, werden Ihre Daten an die betreffenden Wohnungsunternehmen/Vermieter weitergegeben. Unter Umständen werden Ihre Daten auch an den/die Tauschpartner/in weitergegeben. Stimmt der/die Tauschpartner/in einem ersten Kennenlernen zu, werden beide Parteien zu einem Termin in die Koordinierungsstelle zu einem Termin eingeladen. Hierfür kann die Koordinierungsstelle der Interessierten die Telefonnummer oder E-Mailadresse weitervermitteln.

## Vollmacht

Die Koordinierungsstelle Wohnungstausch darf zum Zweck des Wohnungstausches mit meinem Vermieter in Kontakt treten und Einsicht in den Inhalt meines aktuellen Mietvertrages incl. Miethöhe, Mietdauer und Kündigungsfristen nehmen. Ferner darf Sie in Vorbereitung eines abzuschließenden Mietvertrages mit dem neuen Vermieter die hierfür erforderliche Kommunikation führen.

## Widerruf

Die Verarbeitung Ihrer Daten können Sie jederzeit für die Zukunft widerrufen. Ein Wohnungstausch ist dann nicht mehr realisierbar. Das Widerrufen bei einem bestehenden Matching zweier Tausch-Interessierten ist ebenfalls möglich, jedoch kann dann keine weitere Begleitung durch die Koordinierungsstelle Wohnungstausch ermöglicht werden. Ihre Daten werden entsprechend gelöscht. Ihren Widerruf richten Sie bitte schriftlich an: [wohnungstausch@kollektiv-stadtsucht.com](mailto:wohnungstausch@kollektiv-stadtsucht.com)

## Ansprechpartner

Ansprechpartner für Ihre Daten in der Koordinierungsstelle Wohnungstausch ist Joachim Faßmann, 0331 - 23 61 64 71, [wohnungstausch@kollektiv-stadtsucht.com](mailto:wohnungstausch@kollektiv-stadtsucht.com)

Ich habe die beigefügte Datenschutzerklärung der Koordinierungsstelle Wohnungstausch auf Grundlage der DSGVO in der aktuellen Form zur Kenntnis genommen

Ich bin einverstanden, dass meine Daten entsprechend dem oben geschilderten Verfahren durch das kollektiv stadtsucht verarbeitet und gespeichert werden.

Mit meiner Unterschrift willige ich in die Erhebung dieser Daten ein.

---

Ort, Datum, Unterschrift

# **Datenschutzerklärung**

## **1. Einleitung**

Mit den folgenden Informationen möchten wir Ihnen als "betroffener Person" einen Überblick über die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten durch uns und Ihre Rechte aus den Datenschutzgesetzen geben.

Die KOORDINIERUNGSSTELLE WOHNUNGSTAUSCH – ein Projekt des „kollektiv stadtsucht“ mit Sitz in Cottbus hat es sich zur Aufgabe gemacht, einen Wohnungstausch zu organisieren, um somit den Bürger\_innen Potsdams eine Hilfestellung bei der Wohnungssuche zu bieten. Das Projekt ist befristet und wird durch die Landeshauptstadt Potsdam gefördert.

Bei der Verfolgung dieses Zieles sind personenbezogenen Daten erforderlich, beispielsweise Ihres Namens, der Anschrift, Telefon, E-Mail-Adresse aber auch Angaben zu Ihrer Wohnung und zur Wohnungssituation. Die Verarbeitung dieser Daten erfolgt stets im Einklang mit der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO). Mittels dieser Datenschutzerklärung möchten wir Sie über Umfang und Zweck der von uns erhobenen, genutzten und verarbeiteten personenbezogenen Daten informieren.

Wir haben als für die Verarbeitung Verantwortliche zahlreiche technische und organisatorische Maßnahmen umgesetzt, um einen möglichst lückenlosen Schutz der verarbeiteten personenbezogenen Daten sicherzustellen. Dennoch können Datenübertragungen grundsätzlich Sicherheitslücken aufweisen, sodass ein absoluter Schutz nicht gewährleistet werden kann. Aus diesem Grund steht es Ihnen frei, personenbezogene Daten auch auf alternativen Wegen, beispielsweise telefonisch oder per Post, an uns zu übermitteln.

## **2. Verantwortlicher**

Verantwortlicher im Sinne der DS-GVO ist die:

kollektiv stadtsucht GbR  
Parzellenstraße 2, 03046 Cottbus, Deutschland  
Telefon: 0355 75 21 66 11

E-Mail: [wohnungstausch@kollektiv-stadtsucht.com](mailto:wohnungstausch@kollektiv-stadtsucht.com)  
Vertreter des Verantwortlichen: Joachim Faßmann

## **3. Datenschutzbeauftragter**

Sollten Sie jedoch Fragen zum Datenschutz haben, wenden Sie sich bitte an die oben genannte E-Mail-Adresse. Wir müssen keinen Datenschutzbeauftragten benennen.

## **4. Begriffsbestimmungen**

Die Datenschutzerklärung beruht auf den Begrifflichkeiten, die durch den Europäischen Richtlinien- und Verordnungsgeber beim Erlass der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO) verwendet wurden. Unsere Datenschutzerklärung soll einfach lesbar und verständlich sein. Um dies zu gewährleisten, möchten wir vorab die verwendeten Begrifflichkeiten erläutern.

Wir verwenden in dieser Datenschutzerklärung unter anderem die folgenden Begriffe:

### **1. Personenbezogene Daten**

Personenbezogene Daten sind alle Informationen, die sich auf eine identifizierte oder identifizierbare natürliche Person beziehen. Als identifizierbar wird eine natürliche Person angesehen, die direkt oder indirekt, insbesondere mittels Zuordnung zu einer Kennung wie einem Namen, zu einer Kennnummer, zu Standortdaten, zu einer Online-Kennung oder zu einem oder mehreren besonderen Merkmalen, die Ausdruck der physischen, physiologischen, genetischen, psychischen, wirtschaftlichen, kulturellen oder sozialen Identität dieser natürlichen Person sind, identifiziert werden kann.

### **2. Betroffene Person**

Betroffene Person ist jede identifizierte oder identifizierbare natürliche Person, deren personenbezogene Daten von dem für die Verarbeitung Verantwortlichen (siehe Punkt 2.) verarbeitet werden.

### **3. Verarbeitung**

Verarbeitung ist jeder mit oder ohne Hilfe automatisierter Verfahren ausgeführte Vorgang oder jede solche Vorgangsreihe im Zusammenhang mit personenbezogenen Daten wie das Erheben, das Erfassen, die Organisation, das Ordnen, die Speicherung, die Anpassung oder Veränderung, das Auslesen, das Abfragen, die Verwendung, die Offenlegung durch Übermittlung, Verbreitung oder eine andere Form der Bereitstellung, den Abgleich oder die Verknüpfung, die Einschränkung, das Löschen oder die Vernichtung.

### **4. Einschränkung der Verarbeitung**

Einschränkung der Verarbeitung ist die Markierung gespeicherter personenbezogener Daten mit dem Ziel, ihre künftige Verarbeitung einzuschränken.

### **5. Empfänger**

Empfänger ist eine natürliche oder juristische Person, Behörde, Einrichtung oder andere Stelle, der personenbezogene Daten offengelegt werden, unabhängig davon, ob es sich bei ihr um einen Dritten handelt oder nicht. Behörden, die im Rahmen eines bestimmten Untersuchungsauftrags nach dem Unionsrecht oder dem Recht der Mitgliedstaaten möglicherweise personenbezogene Daten erhalten, gelten jedoch nicht als Empfänger.

### **6. Dritter**

Dritter ist eine natürliche oder juristische Person, Behörde, Einrichtung oder andere Stelle außer der betroffenen Person, dem Verantwortlichen, dem Auftragsverarbeiter und den Personen, die unter der unmittelbaren Verantwortung des Verantwortlichen oder des Auftragsverarbeiters befugt sind, die personenbezogenen Daten zu verarbeiten.

### **7. Einwilligung**

Einwilligung ist jede von der betroffenen Person freiwillig für den bestimmten Fall in informierter Weise und unmissverständlich abgegebene Willensbekundung in Form einer Erklärung oder einer sonstigen eindeutigen bestätigenden Handlung, mit der die betroffene Person zu verstehen gibt, dass Sie mit der Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten einverstanden ist.

## **5. Rechtsgrundlage der Verarbeitung**

Art. 6 Abs. 1 lit. a DS-GVO (i.V.m. § 15 Abs. 3 TMG) dient unserem Unternehmen als Rechtsgrundlage für Verarbeitungsvorgänge, bei denen wir eine Einwilligung für einen bestimmten Verarbeitungszweck einholen.

Unterliegt unser Unternehmen einer rechtlichen Verpflichtung durch welche eine Verarbeitung von personenbezogenen Daten erforderlich wird, wie beispielsweise zur Erfüllung steuerlicher Pflichten, so basiert die Verarbeitung auf Art. 6 Abs. 1 lit. c DS-GVO.

## **6. Übermittlung von Daten an Dritte**

Eine Übermittlung Ihrer persönlichen Daten an Dritte zu anderen als den im Folgenden aufgeführten Zwecken findet nicht statt:

Wir geben Ihre persönlichen Daten nur an Dritte weiter, wenn:

1. Sie Ihre nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. a DS-GVO ausdrückliche Einwilligung dazu erteilt haben,
2. die Weitergabe nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DS-GVO zur Wahrung unserer berechtigten Interessen zulässig ist und kein Grund zur Annahme besteht, dass Sie ein überwiegendes schutzwürdiges Interesse an der Nichtweitergabe Ihrer Daten haben,
3. für den Fall, dass für die Weitergabe nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. c DS-GVO eine gesetzliche Verpflichtung besteht, sowie
4. dies gesetzlich zulässig und nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DS-GVO für die Abwicklung von Vertragsverhältnissen mit Ihnen erforderlich ist.

## **7. Ihre Rechte als betroffene Person**

### **7.1 Recht auf Bestätigung**

Sie haben das Recht, von uns eine Bestätigung darüber zu verlangen, ob Sie betreffende personenbezogene Daten verarbeitet werden.

### **7.2 Recht auf Auskunft Art. 15 DS-GVO**

Sie haben das Recht, jederzeit von uns unentgeltliche Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten personenbezogenen Daten sowie eine Kopie dieser Daten nach Maßgabe der gesetzlichen Bestimmungen zu erhalten.

### **7.3 Recht auf Berichtigung Art. 16 DS-GVO**

Sie haben das Recht, die Berichtigung Sie betreffender unrichtiger personenbezogener Daten zu verlangen. Ferner steht Ihnen das Recht zu, unter Berücksichtigung der Zwecke der Verarbeitung, die Vervollständigung unvollständiger personenbezogener Daten zu verlangen.

### **7.4 Löschung Art. 17 DS-GVO**

Sie haben das Recht, von uns zu verlangen, dass die Sie betreffenden personenbezogenen Daten unverzüglich gelöscht werden, sofern einer der gesetzlich vorgesehenen Gründe zutrifft und soweit die Verarbeitung bzw. Speicherung nicht erforderlich ist.

## **7.5 Einschränkung der Verarbeitung Art. 18 DS-GVO**

Sie haben das Recht, von uns die Einschränkung der Verarbeitung zu verlangen, wenn eine der gesetzlichen Voraussetzungen gegeben ist.

## **7.6 Datenübertragbarkeit Art. 20 DS-GVO**

Sie haben das Recht, die Sie betreffenden personenbezogenen Daten, welche uns durch Sie bereitgestellt wurden, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format zu erhalten. Sie haben außerdem das Recht, diese Daten einem anderen Verantwortlichen ohne Behinderung durch uns, dem die personenbezogenen Daten bereitgestellt wurden, zu übermitteln, sofern die Verarbeitung auf der Einwilligung gemäß Art. 6 Abs. 1 lit. a DS-GVO oder Art. 9 Abs. 2 lit. a DS-GVO oder auf einem Vertrag gemäß Art. 6 Abs. 1 lit. b DS-GVO beruht und die Verarbeitung mithilfe automatisierter Verfahren erfolgt, sofern die Verarbeitung nicht für die Wahrnehmung einer Aufgabe erforderlich ist, die im öffentlichen Interesse liegt oder in Ausübung öffentlicher Gewalt erfolgt, welche uns übertragen wurde.

Ferner haben Sie bei der Ausübung Ihres Rechts auf Datenübertragbarkeit gemäß Art. 20 Abs. 1 DS-GVO das Recht, zu erwirken, dass die personenbezogenen Daten direkt von einem Verantwortlichen an einen anderen Verantwortlichen übermittelt werden, soweit dies technisch machbar ist und sofern hiervon nicht die Rechte und Freiheiten anderer Personen beeinträchtigt werden.

## **7.7 Widerspruch Art. 21 DS-GVO**

Sie haben das Recht, aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit gegen die Verarbeitung Sie betreffender personenbezogener Daten, die aufgrund von Art. 6 Abs. 1 lit. e (Datenverarbeitung im öffentlichen Interesse) oder f (Datenverarbeitung auf Grundlage einer Interessenabwägung) DS-GVO erfolgt, Widerspruch einzulegen.

Legen Sie Widerspruch ein, werden wir Ihre personenbezogenen Daten nicht mehr verarbeiten, es sei denn, wir können zwingende berechtigte Gründe für die Verarbeitung nachweisen, die Ihre Interessen, Rechte und Freiheiten überwiegen, oder die Verarbeitung dient der Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen.

Zudem haben Sie das Recht, aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, gegen die Sie betreffende Verarbeitung personenbezogener Daten, die bei uns zu wissenschaftlichen oder historischen Forschungszwecken oder zu statistischen Zwecken gemäß Art. 89 Abs. 1 DS-GVO erfolgen, Widerspruch einzulegen, es sei denn, eine solche Verarbeitung ist zur Erfüllung einer im öffentlichen Interesse liegenden Aufgabe erforderlich.

## **7.8 Widerruf einer datenschutzrechtlichen Einwilligung**

Sie haben das Recht, eine Einwilligung zur Verarbeitung personenbezogener Daten jederzeit mit Wirkung für die Zukunft zu widerrufen.

## **7.9 Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde**

Sie haben das Recht, sich bei einer für Datenschutz zuständigen Aufsichtsbehörde über unsere Verarbeitung personenbezogener Daten zu beschweren.

## **8. Routinemäßige Speicherung, Löschung und Sperrung von personenbezogenen Daten**

Wir verarbeiten und speichern Ihre personenbezogenen Daten nur für den Zeitraum, der zur Erreichung des Speicherungszwecks erforderlich ist oder sofern dies durch die Rechtsvorschriften, welchen unser Unternehmen unterliegt, vorgesehen wurde.

Entfällt der Speicherungszweck oder läuft eine vorgeschriebene Speicherfrist ab, werden die personenbezogenen Daten routinemäßig und entsprechend den gesetzlichen Vorschriften gesperrt oder gelöscht.

## **9. Dauer der Speicherung von personenbezogenen Daten**

Das Kriterium für die Dauer der Speicherung von personenbezogenen Daten ist die jeweilige gesetzliche Aufbewahrungsfrist. Nach Ablauf der Frist werden die entsprechenden Daten routinemäßig gelöscht, sofern sie nicht mehr zur Vertragserfüllung oder Vertragsanbahnung erforderlich sind.

## **10. Aktualität und Änderung der Datenschutzerklärung**

Diese Datenschutzerklärung ist aktuell gültig und hat den Stand: Dezember 2020 und wurde mit dem audatis Manager® erstellt.